



# Prodej útulné chaty v klidné části Budišovicích, Pod Strážnici ev. č. 12

Pod Strážnici, Budišovice, Opava

**1 320 000 Kč**

Toužíte po místě, kde můžete uniknout z každodenního shonu a užívat si klidu a přírody? Představujeme vám kouzelnou rekreační chatu v malebné obci Budišovice, okres Opava, na Ulici Pod Strážnici. Tato útulná chata o užitné ploše 46 m<sup>2</sup> nabízí dva prostorné pokoje, které vás zahřejí a poskytnou pohodlí po dlouhém dni v přírodě. S celkovou plochou 273m<sup>2</sup> máte dostatek prostoru pro relaxaci, grilování s přáteli nebo rodinné víkendy. Chata je plně vybavena pro vaši pohodlnou rekreaci, stačí si zabalit osobní věci a můžete vyrazit! Užijte si procházky, cyklovýlety nebo chvíle strávené u vody – tato lokalita nabízí nespočet možností pro aktivní i pasivní odpočinek. Nečekejte na zítřek! Tato chata může být vaše, stačí udělat ten první krok. Kontaktujte mne pro prohlídku a objevte své nové útočiště v přírodě!

## CENA

Cena objektu	1 320 000 Kč
Provize	Včetně provize

## LOKALITA

Okres	Opava
Obec	Budišovice
Ulice	Pod Strážnici
č. domovní / č. orientační	Skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0100
Datum aktualizace	30.10.2024
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Polosamota
Dispozice	2 pokoje

**Stanislav Burian**  
Tel.: +420 732 599 532  
E-mail: burian@pnholding.cz

Číslo nabídky: 0100  
<https://nemovitosti.pnholding.cz/reality/0100/>

Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	46
Užitná plocha m <sup>2</sup>	46
Plocha parcely m <sup>2</sup>	273
Elektřina	Elektro - 120 V
Topení	ústřední tuhá paliva
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Plocha sklepa m <sup>2</sup>	4
Počet podlaží objektu	1

## POPIS OBJEKTU

Kategorie	Domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Dobrý
Odpad	Septik

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.
----------	--------------